

## چگونگی کسب مزایای عمومی برای سرمایه گذاریها

### اطلاعات عمومی

- حریم کردستان از سرمایه گذاران داخلی و خارجی برای شرکت در توسعه بی سابقه ای که از زمان تاسیس آن (2005) به عنوان یک منطقه فدرال تحت یک ائتلاف از احزاب عمده ی شریک در دولت منطقه ایی کردستان (KRG) همواره در حال ترقی بوده است، شرکت کنند.
- یک قانون سرمایه گذاری لیبیرال که در سال 2006 به تصویب رسید مشوق هایی برای سرمایه گذاران خارجی از طریق اعطای مجوز سرمایه گذاری ارائه می کرد که منافع عمومی را در بر داشت. این فرایند صدور مجوز سرمایه گذاری دوباره طراحی شده است به منظور افزایش سرعت اجرا، کیفیت سرمایه گذاری، شفافیت دولت و استفاده موثر از مزایای عمومی.
- اداره کل سرمایه گذاری اربیل به عنوان اولین شعبه اداری از هیئت سرمایه گذاری (BOI) در کردستان انتخاب شده است که فرایند طراحی شده جدیدی برای صدور مجوز به عنوان یک پروژه آزمایشی ارائه کند که به زودی در دهوک و سلیمانیه نیز دنبال خواهد شد.

### مزایای عمومی و شروط سرمایه گذاری

- با سرمایه گذاران خارجی و ملی به طور یکسان برخورد شود
- سرمایه گذاران خارجی ممکن است با یا بدون شریک محلی برای سرمایه گذاری اقدام کنند و ممکن است کارگران خارجی استخدام کنند
- بازگشت کامل از سود مجاز است
- بخش های کشاورزی، صنعت و گردشگری در اولویت قرار دارند
- همه بخش های اقتصادی به جز نفت و گاز تحت پوشش می باشند
- تهیه قطعه زمین به عنوان اجاره بارانه
- ارائه زیرساخت های عمومی (مثل آب، برق، فاضلاب) به حصار پروژه
- معافیت از مالیات های شرکت های بزرگ (10 سال)
- معافیت از عوارض گمرکی (5 سال برای مواد اولیه، ماشین آلات، تجهیزات و قطعات یدکی و غیره)

### فرایند صدور مجوز سرمایه گذاری<sup>1</sup>

ارسال درخواست مجوز سرمایه گذاری (1) اولین مرحله از شش مرحله ایست، که در حال حاضر در یک فرم الکترونیکی استاندارد در اربیل ارائه می شود. ارزیابی واجد شرایط بودن برای مزایای عمومی براساس تقاضای سرمایه گذاری (2) مرحله دوم است.



اگر واجد شرایط بودن انجام شده است، این پروژه وارد مرحله سوم از فرایند تخصیص زمین و برنامه ریزی دقیق (3) می شود. مرحله چهارم شامل ارزیابی مجوز و صدور گواهینامه (4) و تصمیم نهایی در مورد صدور مجوز سرمایه گذاری می باشد.



در صورت موفقیت، دو مرحله نهایی ساخت و ساز (5) و عملیات (شروع به کار کردن) (6) پس از صدور مجوز را به دنبال خواهد داشت و نظارت می شود به منظور تضمین تحقق شرایط و تحقق تاثیر اقتصادی پروژه های سرمایه گذاری، به عنوان مثال نظارت سرمایه گذاری و تعداد شغل های ایجاد شده.

### چگونگی درخواست صدور مجوز سرمایه گذاری

در استان اربیل، سرمایه گذاران می باید:

- به طور خلاصه پروژه سرمایه گذاری خود را در حال حاضر به اداره کل سرمایه گذاری در اربیل برای به دست آوردن شماره ثبت ارائه دهند.
- به شیوه الکترونیکی فرم درخواست را در قالب پی دی اف به زبان انگلیسی پر کنند، که به وضوح ترسیم شده است چه اطلاعاتی برای پر کردن نرم افزار درخواست مورد نیاز است و چه مدارک اضافی لازم است که عرضه شود (به عنوان مثال، مطالعه امکان سنجی، طرح سایت و برنامه) برای ارزیابی یک پروژه به منظور واجد شرایط بودن برای مزایای عمومی.
- ارسال فرم تکمیل شده به زبان انگلیسی یا با همراه آوردن آن مستقیماً به دفتر شعبه در اربیل با تمام فایل پیوست لازم الکترونیکی بر روی درایو USB یا یک CD-ROM. و یا، می توان آن را به عنوان یک ایمیل با فایل پیوست ارسال کرد.

درخواست مجوز سرمایه گذاری در استان های دهوک و سلیمانیه مشابه است، اما استاندارد نیست. برای این منظور، لطفاً به طور مستقیم با اداره کل سرمایه گذاری مربوط در هر استان تماس حاصل نمایید.

در فرایند برنامه ریزی برای یک سرمایه گذاری، بهتر است سرمایه گذاران از حریم کردستان دیدن نمایند به منظور شروع روند درخواست و ثبت شرکت خود در اینجا (در اداره کل ثبت شرکت ها از وزارت بازرگانی و صنعت). نیز فرصتی برای آشنایی با شرایط محلی، مردم و فرصت ها برای سرمایه گذاری.

### جزئیات تماس برای درخواستهای مجوز سرمایه گذاری

لطفاً با اداره کل سرمایه گذاری در استان مربوطه ای که شما قصد سرمایه گذاری در آن را دارید تماس حاصل کنید، برای کسب اطلاعات بیشتر مراجعه کنید به جزوه سرمایه گذاری و یا وب سایت BOI، قابل دسترسی در: <http://www.kurdistaninvestment.org>

اداره کل سرمایه گذاری اربیل (شعبه اداری)  
خیابان بیمارستان اورژانس، بختیاری، اربیل

+964 66 / 264 21 18  
[erbil@kurdistaninvestment.org](mailto:erbil@kurdistaninvestment.org)

اداره کل سرمایه گذاری سلیمانیه (شعبه اداری)  
سرچنار، جنب مسجد مشخان، سلیمانیه

+964 53 / 318 17 23 , or - 318 17 24  
[suli@kurdistaninvestment.org](mailto:suli@kurdistaninvestment.org)

اداره کل سرمایه گذاری دهوک (شعبه اداری)  
خیابان 1 شویات، دهوک

+964 62 / 762 71 75, or - 762 70 13  
[duhok@kurdistaninvestment.org](mailto:duhok@kurdistaninvestment.org)

<sup>1</sup> تمام اطلاعات با محرمانه ترین شیوه نگهداری شده و توسط یک تیم کارشناسان سرمایه گذاری در اداره کل سرمایه گذاری مربوطه بررسی می شود. در صورت هر گونه نواقص، نیاز گروه مطالعات و اطلاعات- اداره اطلاعات، © 2012/11